

Hållbarhetspolicy

1 Inledning

Socialt ansvarstagande baserar sig på idén om att alla typer av organisationer innehar ansvar gentemot samhället och miljön. Enligt ISO 26000 definieras socialt ansvarstagande som organisations ansvar för den påverkan som organisationens beslut och aktiviteter har på samhället och miljön. Hållbart företagande utgör del av det sociala ansvarstagandet och ska genomsyra hela Bolaget.

2 Innebörden av hållbart företagande

Som aktör inom fastighetsbranschen med helhetsperspektiv som ägare, förvaltare och utvecklare av fastigheter finns särskilt goda möjligheter att verka för hållbar miljö. I detta syfte arbetar Bolaget aktivt med att fatta rättvisa och ansvarsfulla beslut i val av leverantörer, arbetssätt och material. Vidare genomsyrar nedanstående tre delar av hållbart företagande all Bolagets planering samt dess investeringar, inköp och rekryteringar.

2.1 Tre delar av hållbart företagande

Bolaget bygger värden i att utveckla fastigheter och personal för att till syvende och sist skapa avkastning till aktieägarna och i förlängningen även samhället. Det är Bolagets uppfattning att hållbarhetsarbetet kan delas upp i tre huvudområden: miljömässig, social och ekonomisk hållbarhet. Dessa tre områden är jämbördigt viktiga och aktivt arbete för att förbättra dessa ska genomsyra hela Bolagets verksamhet.

2.2 Miljömässig hållbarhet

Miljömässig hållbarhet förverkligas framförallt genom medvetna val av leverantörer, platser, material och arbetstekniker. Vidare ska Bolaget förebygga och minimera utsläpp av miljö- och hälsovådliga utsläpp till mark och luft samt välja hållbara transportmedel.

Bolaget tillhandahåller såväl tekniska som ekonomiska och administrativa tjänster. Som del av det hållbara företagandet erbjuds dessa tjänster alltid med utgångspunkt i

närförvaltning, vilket bland annat innefattar att fokusregionerna för verksamheten är i närområdet, nämligen Skåne, Blekinge, Småland och Halland.

Närheten till fastighet och kund är en väsentlig miljöfaktor som ska beaktas vid varje förvärvs- och affärsbeslut. Som inriktning har Bolaget att alltid befinna sig som mest 60 minuter ifrån fastigheterna.

Acrinova har som mål att minska bolagets klimatpåverkan genom åtgärder inom våra transporter, vår energiförbrukning och våra byggnaders miljöpåverkan.

2.3 Social hållbarhet

Social hållbarhet berör aspekter som relaterar till att inkludera alla typer av människor i utvecklingen av fastigheter. Bolaget strävar i detta syfte efter att människor, oavsett personliga förutsättningar såsom exempelvis kulturellt arv, social ställning eller eventuell funktionsnedsättning, ska kunna vistas i och bruka de miljöer som utvecklas av Bolaget.

2.4 Ekonomisk hållbarhet

Bolagets ekonomiska hållbarhetsstrategi består av en deklARATION om att inom ramen för ovanstående delar av hållbart företagande skapa lönsamhet och ekonomisk tillväxt. Utifrån detta ska värdet till aktieägarna växa.

3 Åtaganden

3.1 Lagkrav

Som del av hållbarhetsarbetet åtar sig Bolaget att i alla situationer som kan uppkomma åtminstone efterleva alla krav som åligger Bolaget enligt lag. Utöver detta strävar Bolaget efter att vara föredöme och implementera ytterligare åtgärder för att förbättra hållbarhetsarbetet.

3.2 Utveckling och förbättring

Bolaget betraktar hållbarhetsarbetet som en fortlöpande och pågående process. Därför åtar sig Bolaget att kontinuerligt arbeta för att utveckla områden där Bolaget utmärker sig, samtidigt som förbättringar sker på områden där det efterfrågas.

