

Härledning av utvalda nyckeltal

Belopp i tkr	2022 jul-sept	2021 juli-sept	2022 jan-sept	2021 jan-sept	2021 jan-dec
Avkastning på eget kapital					
Periodens resultat efter skatt	16 040	72 059	74 390	127 759	153 164
Genomsnittligt eget kapital	928 327	751 928	905 666	657 009	675 612
	1,73%	9,58%	8,21%	19,45%	22,67%
Soliditet					
Eget kapital	936 347	837 780	936 347	837 780	874 985
Balansomslutning	2 016 035	1 620 651	2 016 035	1 620 651	1 831 232
	46,4%	51,7%	46,4%	51,7%	47,8%
Belåningsgrad fastigheter, %					
Räntebärande skulder	927 875	676 641	927 875	676 641	798 741
Fastighetsvärde	1 796 255	1 305 360	1 796 255	1 305 360	1 603 550
	51,7%	51,8%	51,7%	51,8%	49,8%
Nettobelåningsgrad fastigheter %					
Räntebärande skulder	927 875	676 641	927 875	676 641	798 741
Återläggning av likvida medel	-27 343	-176 442	-27 343	-176 442	-74 657
Fastighetsvärde	1 796 255	1 305 360	1 796 255	1 305 360	1 603 550
	50,1%	38,3%	50,1%	38,3%	45,2%
Räntetäckningsgrad, ggr					
Förvaltningsresultat	10 285	8 263	22 610	15 176	19 711
Återläggning av finansnetto	7 023	3 567	16 760	10 164	14 123
Finansiella kostnader	7 189	3 802	17 041	10 490	14 615
	2,41	3,11	2,31	2,42	2,32
Förvaltningsresultat, kr/aktie*					
Förvaltningsresultat	10 285	8 263	22 610	15 176	19 711
Genomsnittligt antal aktier	64 756 926	58 675 294	64 756 926	52 025 998	53 025 998
	0,16	0,14	0,35	0,29	0,37
Räkenskapsåret resultat, kr/aktie*					
Periodens resultat efter skatt	16 040	72 059	74 390	127 759	153 164
Genomsnittligt antal aktier	64 756 926	58 675 294	64 756 926	52 025 998	53 025 998
	0,25	1,23	1,15	2,46	2,89
Eget kapital, kr/aktie					
Eget kapital	936347,00	837780,00	936347,00	837780,00	874985,00
Antal aktier	64 756 926	62 756 926	64 756 926	62 756 926	64 756 926
	14,46	13,35	14,46	13,35	13,51
EPRA-NAV, kr/aktie					
Eget kapital	936 347	837 780	936 347	837 780	874 985
Återläggning av uppskjuten skatt	85 778	56 201	85 778	56 201	66 288
Justering historisk effekt på derivat i t	-47 259	-1 965	-47 259	-1 965	-2 509
Antal aktier	64 756 926	62 756 926	64 756 926	62 756 926	64 756 926
	15,05	14,21	15,05	14,21	14,50

*Antalet aktier har justerats i beräkningarna för den aktiesplit som registrerades hos Bolagsverket den 2 mars 2021